



**Avis d'appel public à la concurrence – marché n°2026-05**

**Contrôles réglementaires, vérifications périodiques, diagnostics et inspections du patrimoine immobilier et des équipements de la Commune de Clapiers**

**IDENTIFICATION DE L'ACHETEUR**

Nom complet de l'acheteur : Commune de Clapiers

SIRET 21340077300015

Ville : CLAPIERS

Code Postal :34830

Département(s) de publication :34

Lien vers le profil d'acheteur : <https://marches.montpellier3m.fr/entreprise>

Identifiant interne de la consultation :2026-05

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :Oui

Date et heure limite de réception des plis : 29 juillet 2026 – 12 :00 heures

**IDENTIFICATION DU MARCHÉ**

**Intitulé du marché : Contrôles réglementaires, vérifications périodiques, diagnostics et inspections du patrimoine immobilier et des équipements de la Commune de Clapiers**

**Type de marché :** Prestation de services

**Description succincte du marché :**

Le présent marché a pour objet l'exécution des prestations de vérifications réglementaires périodiques, de contrôles techniques de sécurité, de diagnostics et d'assistances techniques pour l'ensemble des bâtiments, installations techniques, infrastructures de plein air et équipements de la commune de Clapiers. Le titulaire est tenu d'assurer les missions d'inspection des ERP, des locaux, des installations sportives et des aires de jeux, visant à garantir la sécurité des personnes, la pérennité du patrimoine communal et la conformité des installations vis-à-vis des réglementations en vigueur.

**Lieu principal d'exécution du marché : Cf. annexe CCTP**

**Durée du marché :** 12 mois, reconductible 3 fois tacitement

**Marché alloti :Non**

**OBJET : Vérifications périodiques.**

**Code CPV : 71315400-3 - Services d'inspection et de vérification de bâtiment.**

**Lieu d'exécution :Clapiers**

**PROCEDURE**

**Type de procédure :**Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve, Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve, Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve : les formulaires DC1 (lettre de candidature) et DC2 (déclaration du candidat) disponibles gratuitement sur le site [www.economie.gouv.fr](http://www.economie.gouv.fr), soit le Document Unique de Marché Européen (DUME).

**Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat :**

Autres renseignements demandés :

- Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner
- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

**Critères d'attribution :**

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération.

Prix des prestations (70 %)

Valeur technique (30 %)

Valeur technique : Organisation et réactivité du prestataire

Valeur technique : Qualification de l'équipe et modalités de gestion de l'exécution

Valeur technique : Performances en matière de RSE

**INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES**

**Visite obligatoire :** Non, fortement conseillée. Il est précisé que les candidats n'ayant pas participé à la visite ne pourront pas faire valoir une méconnaissance des besoins de la Commune, entraînant une modification de leur offre.

Celle-ci est prévue le 22/07/26 à 8h aux ateliers municipaux, rue de Montferrier 34830 CLAPIERS.

**Date prévisionnelle de début des prestations : au plus tard le 11/09/26**

**Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours :**

Tribunal administratif de Montpellier, 6 rue Pitot, 34063 MONTPELLIER, Téléphone : 0467548100, Courriel : greffe.ta-montpellier@juradm.fr, Fax : 0467547410, Adresse internet : <http://montpellier.tribunal-administratif.fr/>